

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 19.10.2021.

Prenajímateľ: **COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo**
Sídlo: Nám. oslobodenia 12, 905 47 Senica
V zastúpení: podpredsedom predstavenstva Ing. Vierou Adamčíkovou a členom predstavenstva Ing. Igorom Grékom
IČO: 00 168 891
DIČ: 2020375863
IČ DPH: SK2020375863
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Dr, vložka číslo: 16/T
Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Bankové spojenie: IBAN: SK13 0900 0000 0002 5123 1612
(ďalej v texte len „prenajímateľ“)

Nájomca : **Obec Unín**
sídlo: Unín č. 332, 908 46 Unín
v zastúpení: zástupcom starostu obce Mgr. Petrom Regáskom, MBA
IČO: 00 310 107
DIČ: 2021093921
(ďalej v texte len „nájomca“)
(ďalej v texte aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmenách v Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 19.10.2021 (ďalej v texte len „Zmluva o nájme“) a uzatvorili tento dodatok č. 2.

1. V článku V. Podmienky zmluvy sa mení text bodu 1. c) nasledovne:

V.
Podmienky zmluvy

1. c) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca sa zaväzuje uhrádzať na základe vyhotovenej mesačnej zálohovej faktúry dohodnuté mesačné zálohy takto:

- elektrická energia	5,00 € + DPH
- vykurovanie	85,00 € + DPH
- vodné, stočné	1,00 € + DPH
spolu	91,00 € + DPH

K službám spojeným s nájmom bude uplatnená DPH v zmysle platných právnych predpisov. Nájomca sa zaväzuje hradiť služby spojené s nájmom predovšetkým formou bezhotovostného prevodu zo svojho účtu na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre s použitím príslušného variabilného symbolu, prípadne poštovým poukazom na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre, alebo hotovosťou vloženou v pokladni družstva. Zmluvné strany sa dohodli, že úpravu výšky zálohových platieb spolu s dátumom účinnosti, môže prenajímateľ oznámiť buď formou doporučeného listu, resp. mailom na mailovú adresu nájomcu.


Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme, ktoré nie sú upravené Dodatkom č. 2, zostávajú v platnom pôvodnom znení.
2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme.
4. Zmluvné strany po prečítaní textu tohto Dodatku č. 2 zhodne prehlasujú, že ustanoveniam rozumejú jednoznačne, ďalej že tento Dodatok č. 2 uzatvárajú dobrovoľne, na základe svojej slobodnej vôle, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Senici, dňa 5.3.2025

V Uníne, dňa...26.3......2025

Prenajímateľ:

 COOP Jednota Senica
spotrebné družstvo
905 17 SENICA

.....
Ing. Viera Adamčíková
podpredseda predstavenstva

.....
Ing. Igor Grek
člen predstavenstva

Nájomca:

.....
Mgr. Peter Regásek, MBA
zástupca starostu obce

