

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Prenajímateľ:

Názov: Obec Unín
Sídlo: Unín č. 332, 908 46 Unín
IČO: 00310107
Banka: PRIMA banka a.s.
IBAN: SK71 5600 0000 0026 0315 9001
E-mail: starostaunin@gmail.com
Telefón: 034/66 21 452
Zastúpený: Mgr. Peter Regásek, MBA
zástupca starostu

(ďalej len prenájomca)

Nájomca:

Obchodné meno: Gabriela Látalová
Sídlo: Jednoradová 1538/16, 908 51 Holíč
IČO: 50332317
DIČ: SK1048552021
Banka: VÚB Holíč,
IBAN: SK67 0200 0000 0041 4269 6857
E-mail: gabikalatalova@zoznam.sk
Telefón: 0949 245 670

(ďalej len nájomca)

uzavreli túto
Dohodu o ukončení zmluvy o nájme nebytového priestoru

Čl. 1

Predmet a účel nájmu

1. Nájomca na základe Zmluvy o nájme nebytového priestoru zo dňa 23.4.2024 uzavretej s prenájomcom užíva na dobu určitú 3 rokov t. j. do 30.4.2027 ako nájomca nebytový priestor klubovne nachádzajúci sa na adrese Unín č. 402, parc. č. 5686/2 k. ú. Unín, zapísaný na LV č. 796 vrátane pozemku, na ktorom je budova postavená rozdelený na priestory klubovňa o výmere 42 m², sociálne zariadenia pre muži o výmere 5m² a ženy o výmere 5m².

Čl. 2

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom 31. mája 2025.

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU

2. Nájomca ku dňu 31. mája 2025 nebytový priestor uvedený v článku 1 uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.
3. Nájomca zaplatí dlhujúci nájom za 12/2024 až 5/2025, t. j. 1 800,-€ + 200,- € do 16.5. 2025. V prípade nezaplatenia uvedenej čiastky do uvedeného dátumu t. j. 16. mája 2025 bude nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 600,-€.

Čl. 3 Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Uníne 13.5.2025

13.5.2025

Mgr. Peter Regásek, MBA
zástupca starostu
prenajímateľ

Gabriela Látaľová

nájomca

